

Информация о получателе

Банк Получателя

1. БИК 044030001
2. Корреспондентский счет
3. Наименование банка получателя СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ  
АНКА РОССИИ

Получатель

4. Номер счета 40101810200000010001
5. Наименование получателя перевода УФК по г. Санкт-Петербургу (ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА)
6. ИНН (КНО) 7841000298
7. КПП 780601001
8. Номер лицевого счета получателя 04722000990
9. Тип платежа 0
10. КБК 8071169002002000014
11. Основание платежа 0
12. Код ОКТО 40350000
13. Налоговый период 0

24. Отметки банка  
Северо-Западный Банк  
ОАО "Сбербанк России"  
ВСП 9055/0702  
3018237408 08.04.2015г. 13:01 МСК  
К5513\_02В К13\_033

Сумма\_4000.00 Комиссия\_120.00  
Итого\_4120.00  
ИНН получ: 7841000298  
р/с: 40101810200000010001  
Подпись банка  
(сертификат) \*68923111\*

Информация о плательщике

14. Плательщик (ФИО полностью)  
ФИЛЬЧЕНКО ИГОРЬ ПЕТРОВИЧ
15. Адрес места жительства (регистрации) или пребывания  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, СОФИЙСКАЯ УЛ., 45К2, 3
16. ИНН
17. Статус

18. N счета  
или N банковской карты: Заполняется при оплате  
со счета

Информация о переводе

19. Сумма перевода 4000 руб. 00 коп.
20. Назначение перевода  
Назначение: ШТРАФ ПО ДЕЛУ №1645/15 ОТ 06.03.2015
21. Код валютной операции (заполняется нерезидентом)  
{00 }

С условиями приема указанной в данном заявлении суммы,  
а также с суммой взимаемой платы за услуги банка,  
ознакомлен и согласен.

22. Дата 08 апреля 2015 23. Подпись плательщика

ИГПУ:

Документ для ИГПУ не предоставлялся



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА


**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, литера А,  
Санкт-Петербург, 195112  
тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02  
e-mail: gzhi@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115  
ИНН/КПП 7841000298/780601001

Фильченко И.П.

192012, Санкт-Петербург,  
ул. Софийская, д. 45-2-3

№ _____	Гос. Жил. инспекция № 02-4682/15-0-0 от 10.03.2015
На № _____	

Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях направляет вынесенное в отношении Вас Постановление по делу об административном правонарушении № 1645/15.

Приложение: Постановление по делу об административном правонарушении № 1645/15 на 3 л. в 1 экз.

Заместитель начальника Инспекции –  
заместитель главного государственного  
жилищного инспектора

В.В. Матюхин

Егорова О.А.  
576-07-85



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**по делу об административном правонарушении № 1645/15**

06 марта 2015 года

Государственная жилищная инспекция  
Санкт-Петербурга  
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Матюхин Владимир Владиславович, рассмотрев протокол № 09/311-3 от 20 января 2015 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 76, 78, 56, начальником участка Общества с ограниченной ответственностью «Доверие» (далее – Общество) Фильченко Игорем Петровичем,  
Паспортные данные: паспорт 4005 № 779259, выдан 07.11.2005  
Место работы: ООО «Доверие»  
Адрес регистрации, местожительства: Санкт-Петербург, ул. Софийская, д. 45-2-3  
Дата и место рождения: 20.09.1960, гор. Мирный Якутской области.

Нарушитель не явился. Имеется ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие.

**УСТАНОВИЛ**

08 января 2015 года в результате проведенной проверки по адресам: Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 76, 78, 56, главным специалистом – государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга Отдела контроля и надзора Невского, Калининского районов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Стародубовой З.М. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее - Правил), а именно:

**Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 76**

– п. 3.6.8, 3.6.22, 3.6.23 правил – снег не убран под скребок, не выполнена уборка подходов ко всем парадным (не произведена посыпка тротуаров, пешеходных дорожек к парадным, внутридворового проезда пескосоляной смесью).

**Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 78**

– п. 3.6.8, 3.6.22, 3.6.23 правил – снег не убран под скребок, не выполнена уборка подходов ко всем парадным (не произведена посыпка тротуаров, пешеходных дорожек к парадным, внутридворового проезда пескосоляной смесью);

– п. 7.7.3 Правил – допущено складирование бытового мусора вне территории контейнерной площадки;

– п. 3.7.4 Правил – не обеспечено содержание в технически исправном состоянии ограждения контейнерной площадки (имеется частичное разрушение ограждения);

**Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 56**

-- п. 3.6.8, 3.6.22, 3.6.23 правил – снег не убран под скребок, не выполнена уборка подходов ко всем парадным (не произведена посыпка тротуаров, пешеходных дорожек к парадным, внутридворового проезда пескосоляной смесью);

-- п. 7.7.3 Правил – допущено складирование бытового мусора вне территории контейнерной площадки.

Данные нарушения отражены в акте проверке от 08.01.2015 года, зафиксированы в фотоматериалах и подтверждены протоколом об административном правонарушении № 09/311-3 от 20 января 2015 года.

В силу части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

На основании части 2 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, одним из способов управления многоквартирным домом является управление управляющей организацией.

В соответствии с договором управления, Общество по заданию собственника обязуется обеспечивать управление многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 76, 78, 56, в том числе обеспечивать предоставление коммунальных услуг и осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Таким образом, Общество обязано принять все зависящие от него меры по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по вышеуказанному адресу.

Согласно должностной инструкции, утвержденной генеральным директором Общества, начальник участка Общества осуществляет руководство выполнением работ по технической эксплуатации и санитарному содержанию жилых домов, обеспечению сохранности и надлежащего использования объектов жилищной сферы, организует и контролирует проведение работ по санитарному содержанию контейнерных площадок.

Приказом № 0000000081/1 от 01.12.2014 на должность начальника участка назначен Фильченко И.П.

Таким образом, в действиях Фильченко И.П. усматривается состав правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно нарушение правил содержания и ремонта жилых домов.

В данном случае совершенное Фильченко И.П. правонарушение посягает на установленный порядок общественных отношений в сфере организации эксплуатации, обеспечения сохранности и содержания жилищного фонда, направленный на создание благоприятного (комфортного) проживания граждан, обеспечения их безопасности.

При этом состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.22 КоАП РФ, является формальным, и ответственность за указанное деяние наступает независимо от возникновения или не возникновения опасных последствий (вреда).

Кроме того, наличие выявленных нарушений свидетельствует о халатном, пренебрежительном отношении Фильченко И.П. к обязанностям по осуществлению надлежащего содержания многоквартирного дома. Характер выявленных нарушений и их количество по одному адресу, также свидетельствует об их общественной опасности. Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Общества, обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность.

С учетом характера совершенного административного правонарушения, роли правонарушителя, учитывая личность Фильченко И.П., обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность,

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

### ПОСТАНОВИЛ

Начальника участка Общества с ограниченной ответственностью «Доверие» Фильченко Игоря Петровича признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить штраф в сумме 4 000 (четыре тысячи) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001. УИН Ъ30080f150001645Г157

**Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».**

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции -  
заместитель главного государственного  
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



В.В. Матюхин