

Северо-Западный банк Ф.0402008
 ОАО "Сбербанк России"
 УПРАВЛЕНИЕ "КРАСНОГВАРДЕЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ"
 ВСП 9055/0702
 Номер кассы: K5513_02B

Приходный кассовый ордер № 3018237410
 08.04.2015г. 13:01 МСК

От кого
 ФИЛЬЧЕНКО ИГОРЬ ПЕТРОВИЧ

ДЕБЕТ	Счет №	Сумма цифрами
20202810555000100702		40.00
КРЕДИТ	Счет №	Сумма цифрами
7060181095513620305406277		33.90
60309810455000114803		6.10

24.Отметки банка
 Северо-Западный Банк
 ОАО "Сбербанк России"
 ВСП 9055/0702
 3018237412 08.04.2015г. 13:01 МСК
 K5513_02B K13_033

Сумма 4500.00 Комиссия 135.00
 Итого 4635.00

ИНН получ.: 7841000298
 р/с: 40101810200000010001

Пояпись банка
 (сертификат)

68964029

(810) Сорок рублей 00 к. в том числе
 ол. по символам

симв.	сумма
32	40.00

ПОЛУЧАТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЕ "КРАСНОГВАРДЕЙСКОЕ
 ОТДЕЛЕНИЕ"

ИНН _____ КПП _____

ОКТМО _____ р/сч № _____

НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА-ВНОСИТЕЛЯ Сбербанк Ро
 ссии ОАО ВСП 9055/0702 БИК 044030653

НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА-ПОЛУЧАТЕЛЯ Сбербанк Р
 оссии ОАО УПРАВЛЕНИЕ "КРАСНОГВАРДЕЙСКОЕ
 ОТДЕЛЕНИЕ" БИК 044030653

ИСТОЧНИК ПОСТУПЛЕНИЯ: За оформление ПА4

ИПГУ:
 Документ для ИПГУ не предоставлялся

Пояпись вносителя: _____

Бухгалтерский работник: _____

Кассовый работник: _____

БУЖНЯК ИРИНА СЕРГЕЕВНА

И.П.

Информация о получателе

Банк Получателя

1. БИК 044030001
2. Корреспондентский счет
3. Наименование банка получателя СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ Б АНКА РОССИИ

Получатель

4. Номер счета 40101810200000010001
5. Наименование получателя перевода УФК по г.Санкт-Пе
 тербургу (ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНК
 Т-ПЕТЕРБУРГА)
6. ИНН (КМО) 7841000298
7. КПП 780601001
8. Номер лицевого счета получателя 04722000990
9. Тип платежа 0
10. КБК 80711690020020000140
11. Основание платежа 0
12. Код ОКТО 40350000
13. Налоговый период 0

Информация о плательщике

14. Плательщик (ФИО полностью)
 ФИЛЬЧЕНКО ИГОРЬ ПЕТРОВИЧ
15. Адрес места жительства (регистрации) или пребывания
 САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, СОФИЙСКАЯ УЛ., 45К2, 3
16. ИНН
17. Статус

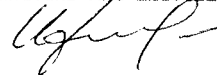
18. № счета _____ Заполняется при оплате
 или № банковской карты: _____ со счета

Информация о переводе

19. Сумма перевода 4500 руб. 00 коп.
20. Назначение перевода
 Назначение: ШТРАФ ПО ДЕЛУ №1654/15 ОТ 13.03.2015
21. Код валютной операции (заполняется нерезидентом)
 {00 }

С условиями приема указанной в данном заявлении суммы
 , а также с суммой взимаемой платы за услуги банка,
 ознакомлен и согласен.

22. Дата 08 апреля 2015 23. Пояпись плательщика





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Малоохтинский пр., д. 68, литера А,
Санкт-Петербург, 195112
тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02
e-mail: gzhi@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115
ИНН/КПП 7841000298/780601001

Фильченко И.П.

192236, Санкт-Петербург
ул. Софийская дом 45 корп. 2 кв. 3

№ _____
На № _____

Гос. Жил. инспекция
№ 02-532615-0-0
от 17.03.2015



Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях направляет вынесенное в отношении Вас Постановление по делу об административном правонарушении № 1654/15.

Приложение: Постановление по делу об административном правонарушении № 1654/15 на 3 листах в 1 экземпляре.

Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга

В.В.Матюхин



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, литера А, Санкт-Петербург, 195112 тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02
e-mail: gzhi@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115 ИНН/КПП 7841000298/780601001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 1654/15

13 марта 2015 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции - заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Матюхин Владимир Владиславович, рассмотрев материалы дела/протокол № 09/241-р от 25 февраля 2015 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 62, начальником участка ООО «Доверие» (далее - Общество) Фильченко Игорем Петровичем, паспорт 4005 №779259 выдан 40 ОМ Фрунзенского района г Санкт-Петербурга 07.11.2005г.

Место работы: ООО «Доверие»

Адрес регистрации и проживания: Санкт-Петербург, Софийская д. 45, корп. 2, кв. 3

Дата рождения 20.09.1960г., Место рождения: г. Мирный Якутской АССР.

Нарушитель на рассмотрение дела не явился. Имеется ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие.

УСТАНОВИЛ:

В результате проведенной проверки 20 февраля 2015 года по адресу: Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 62, ведущим специалистом - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга Отдела контроля и надзора Калининского, Невского районов Устиной Л.М. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила), а именно:

1. п. 5.2.8. ПиНТЭЖФ - допущено переустройство системы отопления без представления проекта или рекомендаций специализированной организации с заменой трубопровода на металлопластик с заужением диаметра труб.

2. п. 4.8.6. ПиНТЭЖФ - отсутствуют деревянные (поливинилхлоридные) поручни лестничных ограждений лестничной клетки № 6;

3. п. 4.8.15, п. 5.6.2. ПиНТЭЖФ - не обеспечено закрытие располагаемых в подъезде № 6 шкафов с интернет-оборудованием;

4. п. 3.2.8. ПиНТЭЖФ - имеется местное отслоение штукатурного и окрасочного слоя на стенах лестничной клетки № 6;

5. и. 3.4.1Г, п. 3.4.7. ПиНТЭЖФ - не обеспечены защита помещения подвала от проникновения животных: кошек, грызунов (отсутствуют сетки на подвальных окнах, подвальные окна частично не закрыты);

6. п.4.10.2.1. ПиНТЭЖФ - допущено неисправное состояние отмостки здания, имеются трещины, выбоины, провалы, обрастание мхом;

7. п. п. 4.2.1.5.; 4.2.3.1; 4.2.3.2.; ПиНТЭЖФ - не приняты меры по предотвращению отслоения и разрушения облицовочных слоев фасада здания (имеют место повреждения облицовочного слоя фасада здания);

8. п. 4.8.10 ПиНТЭЖФ - допущена просадка плиты крыльца со сквозными продольными трещинами (уклон в сторону входных дверей в подъезды).

Выявленные правонарушения отражены в акте проверки от 20.02.2015, зафиксированы в фотоматериалах и подтверждены протоколом об административном правонарушении № 09/241-р от 25 февраля 2015 года.

В силу части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

На основании части 2 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, одним из способов управления многоквартирным домом является управление управляющей организацией.

В соответствии с договором Общество по заданию собственника обязано оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 62, в том числе обеспечивать управление многоквартирным домом.

В соответствии с частью 2 статьи 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Согласно части 1 статьи 2.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Согласно должностной инструкции, утвержденной генеральным директором Общества, начальником участка осуществляется обеспечение соблюдения требований и порядка обслуживания и ремонта вверенного жилищного фонда с целью обеспечения сохранности жилищного фонда, обеспечение выполнения требований действующих нормативов по содержанию и ремонту жилых домов, их конструктивных элементов и инженерных систем, а также придомовых территорий.

Приказом № 0000000081/1 от 01.12.2014г. на должность начальника участка Общества принят Фильченко Игорь Петрович.

Таким образом, в действиях Фильченко И.П. усматривается состав правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно нарушение правил содержания и ремонта жилых домов.

До рассмотрения, и в ходе рассмотрения, дела объективных причин невозможности соблюдения Правил и обстоятельств, препятствующих осуществлению надлежащей эксплуатации жилых домов, установлено не было.

Совершенное правонарушение посягает на установленный порядок общественных отношений в сфере организации эксплуатации, обеспечения сохранности и содержания жилищного фонда, направленный на создание благоприятного (комфортного) проживания граждан, обеспечения их безопасности.

При этом состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.22 КоАП РФ, является формальным, и ответственность за указанное деяние наступает независимо от возникновения или не возникновения опасных последствий (вреда).

Кроме того, наличие выявленных нарушений свидетельствует о халатном, пренебрежительном отношении к обязанностям по осуществлению надлежащего

содержания многоквартирного дома. Характер выявленных нарушений и их количество по одному адресу, также свидетельствует об их общественной опасности.

В соответствии с пунктом 18 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 квалификация правонарушения как малозначительного может иметь место только в исключительных случаях. Такие обстоятельства, как имущественное положение привлекаемого к ответственности лица, добровольное устранение последствий правонарушения не являются обстоятельствами, свидетельствующими о малозначительности правонарушения.

Доказательств наличия каких-либо исключительных обстоятельств, позволяющих квалифицировать совершенное правонарушение, как малозначительное, не представлено.

С учетом характера совершенного административного правонарушения, роли правонарушителя, учитывая личность, имущественное положение Фильченко И.П., обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

Начальника участка ООО «Доверие» Фильченко Игорем Петровичем признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме 1500 рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001; УИН № Ъ30080f140001654Г158

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



В.В.Матюхин